



**DELIBERAZIONE N°. 15  
DEL 27.09.2021**

**Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI LOCALITA' BROGLIO. LINEE DI INDIRIZZO.**

L'anno duemilaventuno addì ventisette del mese di settembre alle ore 18.30 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

N.	Cognome e Nome	Presenti	Assenti
1	PERSI Franco	X	
2	RITONDALE CARMELO	X	
3	BIGIORNO LUCA	X	
4	LOVAZZANO AURELIO	X	
5	MASANTE ADELE	X	
6	TRAVERSO DAVIDE	X	
7	VAGHINI SARA	X	
8	CAREGA MAURIZIO AGOSTINO	X	
9	NOBILE DELFINO	X	
10	TASSINARIO LUCIA		X
11	MAGAROTTO SILVANO	X	
	<b>TOTALE</b>	<b>10</b>	<b>1</b>

Presiede il Sig. Franco PERSI, nella sua qualità di Sindaco-Presidente. Partecipa alla seduta il dr. Alessandro Parodi, Segretario comunale, anche con funzioni di verbalizzante. Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

***PARERI ESPRESSI DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO***

***SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE***

***REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE***

***IL SINDACO***

***PERSI FRANCO***

***REGOLARITA' CONTABILE FAVOREVOLE***

***IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO***

***Dania Donatella***

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

PRESO ATTO che questo Comune è proprietario del Centro Sportivo "Broglio" sito in località Broglio;

CHE tale centro, composto da alcuni immobili adibiti a bar- tavola calda, campi da calcetto e calcio a sette, è stato oggetto di significativi interventi di manutenzione straordinaria ed ordinaria per renderlo conforme alle normative vigenti;

CONSIDERATO che è intenzione di questa Amministrazione Comunale assegnare in concessione tale compendio immobiliare al fine di individuare un gestore per tutto il complesso;

CHE l'Amministrazione Comunale intende pubblicare un bando di concessione i cui principali criteri di concessione sono i seguenti:

1. periodo di concessione di nove anni;
2. primi tre anni a canone zero;
3. dal quarto anno canone minimo di concessione pari ad €. 1.000,00;
4. lavori da fare da parte del concessionario: recinzione campo da calcio a sette;
5. ulteriori lavori potranno essere effettuati dal concessionario, solo dietro autorizzazione espressa del concedente, rimanendo di proprietà comunale;
6. i lavori di cui al punto precedente 5. potranno essere compensati con il canone concessorio pattuito;

RITENUTO pertanto di approvare la seguente linea di indirizzo;

VISTI i pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei Servizi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

CON voti unanimi favorevoli espressi in forma palese essendo presenti e votanti 10 consiglieri;

## DELIBERA

1. DI concedere in concessione la gestione del Centro Sportivo di proprietà comunale sito in Villalvernia in località Broglio, composto dai seguenti immobili:  
bar-tavola calda;  
campo da calcetto;  
campo da calcio a sette;
2. DI APPROVARE i seguenti criteri per l'assegnazione di tali beni:
  - periodo di concessione di nove anni;
  - primi tre anni a canone zero;
  - dal quarto anno canone minimo di concessione pari ad €. 1.000,00;
  - lavori da fare da parte del concessionario: recinzione campo da calcio a sette;
  - ulteriori lavori potranno essere effettuati dal concessionario, solo dietro autorizzazione espressa del concedente, rimanendo di proprietà comunale;
  - i lavori di cui al punto precedente potranno essere compensati con il canone concessorio pattuito;
3. DI incaricare il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio a predisporre il Bando pubblico per la concessione di tali beni;
4. Di dichiarare, con successiva unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

Il Sindaco

*F.to Persi Franco*

Il Segretario Comunale

*F.to Dr. Alessandro Parodi*

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE** (art. 124 comma 1, del T.U. 18.08.2000 n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il 26.10.2021 all'Albo Pretorio on-line nel sito web istituzionale di questo Comune ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Villalvernia ,26.10.2021

Il Segretario Comunale

*Dr. Alessandro Parodi*

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'** (art. 134 del T.U. 18.08.2000 n. 267)

Si certifica che la suesesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denuncia di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 1° comma dell'art. 134 del T.U. 18.08.2000 n. 267 in data

Il Segretario Comunale

*Dr. Alessandro Parodi*

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Villalvernia, 26.10.2021

Il Segretario Comunale

Dr. Alessandro Parodi