



Comune di VILLALVERNIA
Provincia di ALESSANDRIA



**Medaglia d'Argento
al
Merito Civile**

**DELIBERAZIONE N° 3
DEL 27.04.2026**

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

**OGGETTO: ADESIONE CONVENZIONE COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO
TRA I COMUNI DI NOVI LIGURE E IL COMUNE DI VILLALLVERNIA.**

L'anno duemilaventisei addi Ventisette del mese di Aprile alle ore 21.00 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

N.	Cognome e Nome	Presenti	Assenti
1	PEPE GIAMPAOLO	X	
2	RITONDALE CARMELO	X	
3	NEGRI ELISABETTA	X	
4	GAVAZZA CHIARA	X	
5	SCARABAGGIO DAVIDE		X
6	FAINARU GIGEL GHEORGHE	X	
7	CORANA GIULIO	X	
8	RE GABRIELE	X	
9	PERSI FRANCO	X	
10	BIGIORNO LUCA	X	
11	ROSSO CLAUDIO	X	
	TOTALE	10	1

Presiede il Sig. Giampaolo PEPE, nella sua qualità di Sindaco-Presidente. Partecipa alla seduta il Dott. Zardo Massimiliano, Segretario comunale, anche con funzioni di verbalizzante. Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

PARERI ESPRESSI DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE
REGOLARITA' CONTABILE: FAVOREVOLE
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Pepe Giampaolo

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- Con la legge regionale 01/12/2008, n. 32 la Regione Piemonte ha provveduto all'adeguamento e coordinamento della legislazione regionale ai nuovi principi introdotti in materia di tutela paesaggistica dal D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della Legge 06/07/2002, n. 137;
- Con l'art. 3 della citata legge n. 32 vengono definite le competenze nel rilascio della autorizzazioni paesaggistiche, in conformità alle procedure dettate dal D.Lgs. N. 42/2004, individuando nel 1° Comma le specifiche attribuzioni regionali;
- Il 2° comma del summenzionato art. 3 prevede al di fuori delle tipologie indicate al precedente comma, la delega per il rilascio delle autorizzazioni ai Comuni, che si avvalgono, per la valutazione delle istanze, delle competenze tecnico-scientifiche delle Commissioni Locali per il paesaggio;
- L'art. 4 della legge 32/08 definisce competenze e costituzione delle Commissioni Locali per il Paesaggio, indicando il criterio preferenziale della forma associata;
- che la Regione Piemonte ha promulgato la Legge Regionale 1 Dicembre 2008 n. 32 – Provvedimenti urgenti di adeguamento al decreto legislativo 22.Gen.2004 n. 42;
- che la Giunta Regionale ha successivamente approvato la delibera n. 34-10229 del 01.Dic.2008 e la delibera n. 58-10313 del 16.Dic.2008, che vanno a precisare alcuni contenuti della L.R. 32/08;

Dato atto che la finalità della nuova normativa in materia paesaggistica è quella di adeguare e coordinare la legislazione regionale ai nuovi principi introdotti dal D.Lgs. 42/04 (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio);

Dato atto che si prevede l'istituzione della Commissione Regionale per il Paesaggio, con compiti ben precisi in materia di rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche, elencati all'art. 3 comma 1 della L.R. 32/08;

Dato atto che il comma 2 dell'art. 3 della L.R. 32/08 prevede che per ogni altro tipo di intervento diverso da quanto previsto al comma 1, l'autorizzazione paesaggistica sia delegata ai Comuni, che si avvalgono delle competenze tecnico scientifiche della commissione locale per il paesaggio ;

Dato atto che vengono fornite indicazioni ai Comuni affinché istituiscano la Commissione Locale per il Paesaggio, con competenza tecnico scientifiche, incaricata di esprimere pareri nel corso dei procedimenti per il rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche, nei casi indicati dalla normativa;

Dato atto che l'istituzione della Commissione Locale per il Paesaggio, comporta anche la necessità e l'obbligo di approvare le modalità di funzionamento della stessa, vale a dire un Regolamento che tenga conto delle necessità espresse a livello locale, attraverso i contenuti della Legge Regionale 1 Dicembre 2008 n. 32 e delle delibere della Giunta Regionale n. 34-10229 del 01.Dic.2008 e n. 58-10313 del 16.Dic.2008;

Vista la convenzione per la gestione in forma associata della Commissione locale per il paesaggio tra i Comuni di Novi Ligure e Villalvernia;

Dato atto che occorre provvedere all' adesione della suddetta Convenzione;

Vista la bozza di Convenzione tra i Comuni ex art. 30 D.Lgs. 267/2000 ove si esprime la volontà di gestire in forma associata le funzioni connesse con l'istituzione della Commissione Locale per il paesaggio per l'espressione del parere finalizzato al rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche di cui all'articolo 3, comma 2, della Legge Regionale 32/2008, che permane in capo ai singoli Comuni, allegata alla presente deliberazione si da costituirne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che ogni intervento di modifica dello stato dei luoghi in aree o immobili interessati da vincoli paesaggistici è soggetto al preventivo rilascio dell'autorizzazione paesaggistica pertanto è opportuno conformemente al principio di uniformità ed economicità dei procedimenti amministrativi che la commissione costituita in forma associata mediante convenzione tra i Comuni di Novi Ligure e Villalvernia assuma i compiti connessi alla istruttoria, l'esame delle pratiche e l'espressione del parere propedeutico al successivo rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche che permane in capo ai Comuni aderenti, sulla base di idoneo regolamento fondato sulla normativa istitutiva della Commissione Locale per il Paesaggio prevista dall'art. 4 della L.R. 32/08, allo scopo di conseguire i seguenti obiettivi:

- 1. un'attenta analisi e valutazione delle proposte progettuali che interessino aree sottoposte a vincolo paesaggistico,effettuata da esperti nelle materie richieste, sulla base di una profonda e diretta conoscenza del territorio;*
- 2. un maggiore controllo del territorio di competenza;*
- 3. la garanzia di una procedura più snella durante la fase valutativa della proposta progettuale;*

Visti i criteri fissati dal Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio, già approvato con deliberazione C.C. n. 35 del 13/12/2016, esecutiva ai sensi di legge, come modificato con deliberazione C.C. n. 22 del 23/05/2022;

Richiamato l'art. 4 della L.R.32/08, inerente la formazione della commissione, in cui viene determinato in numero minimo di tre membri la composizione della Commissione per il paesaggio da individuare tra tecnico esterni all'amministrazione e comunque non facenti parte dello sportello unico per l'edilizia, in possesso di diploma universitario attinenti ad una delle materie indicate in Legge ;

Fatta ogni più ampia valutazione e considerazione in merito.

Richiamato lo Statuto Comunale;

Richiamato il D.lg. 267/2000 ed il vigente Statuto.

Visto il parere favorevole reso dal Responsabile Servizio Amministrativo ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

- Di approvare** la convenzione ex art. 30 del D.Lgs. 267/2000 tra il Comuni di Novi Ligure e Villalvernia per la costituzione in forma associata della Commissione Locale per il Paesaggio, così come indicato all'art. 4 della L.R. 32/08, allegata alla presente deliberazione si da costituirne parte integrante e sostanziale.
- Di dare atto che** compiti e modalità di funzionamento sono contenuti nel Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio;
- Di dare atto che** il presente atto non comporta alcun impegno di spesa e che i compiti autorizzativi permangono in capo a ciascun Comune aderente alla Convenzione, per cui la Commissione svolge un servizio propedeutico al rilascio della autorizzazione paesaggistica;

Il Sindaco
F.to Pepe Giampaolo

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Zardo Massimiliano

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 comma 1, del T.U. 18.08.2000 n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line nel sito web istituzionale di questo Comune ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Villalvernia,

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Zardo Massimiliano

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art. 134 del T.U. 18.08.2000 n. 267)

Si certifica che la suesata deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denuncia di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 1° comma dell'art. 134 del T.U. 18.08.2000 n. 267 in data

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Zardo Massimiliano

Si certifica che la stessa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.lgs 18/8/2000 n. 267.

Villalvernia,

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Zardo Massimiliano

Copia conforme all' originale in carta libera per uso amministrativo.

Villalvernia,

Il Segretario Comunale
Dott. Zardo Massimiliano