



Comune di VILLALVERNIA
Provincia di ALESSANDRIA



**Medaglia d'Argento
al
Merito Civile**

**DELIBERAZIONE N° 41
DEL 23/12/2025**

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA UFFICIO TECNICO.

L'anno duemilaventicinque addì 23 del mese di Dicembre alle ore 10:30 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

N°	COGNOME E NOME	RUOLO	PRESENTI	ASSENTI
1	PEPE GIAMPAOLO	Sindaco	X	
2	RITONDALE CARMELO	Assessore	X	
3	NEGRI ELISABETTA	Assessore	X	
			3	

Totale presenti N. 3

Partecipa alla adunanza la Segretaria Sasso Stefania la quale provvede alla redazione del presente verbale in collegamento da remoto.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Pepe Giampaolo- Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

PARERI ESPRESSI DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i., in ordine alla

Regolarità Tecnica: FAVOREVOLE
Regolarità Contabile: FAVOREVOLE
Il Responsabile del Servizio
Pepe Giampaolo

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO il D.Lgs. n. 118/2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi;

VISTO

- l'art. 6 del D.L. 28 febbraio 1983, n. 55, convertito con modificazioni nella legge 26 aprile 1983, n. 131, il quale prevede che gli Enti Locali definiscono, non oltre la data di approvazione del bilancio, la misura percentuale dei costi complessivi di tutti i servizi pubblici a domanda individuale finanziata da tariffe, contribuzioni ed entrate specificatamente destinate e definiscono con lo stesso atto le tariffe dei servizi medesimi;

- l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 (Legge Finanziaria 2007) che stabilisce:
“Gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di Previsione. Dette Deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'Esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal primo gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”;

RICHIAMATA la DGC 2 del 15 gennaio 2019 dove erano indicati i diritti di segreteria relativi alla presentazione delle pratiche edilizie presso l'ufficio tecnico comunale;

PRESO ATTO che occorre provvedere ad aggiornare tali importi, anche in ottemperanza all'adeguamento attuale degli indici Istat;

VISTA la proposta di tariffario presentata dall'Area Tecnica, allegata alla presente deliberazione che ne costituisce parte integrante ed essenziale (Allegato_1), relativa ai nuovi importi per i diritti di segreteria relativi al settore Urbanistica – Edilizia Privata;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica e di controllo preventivo amministrativo, nonché contabile e di controllo preventivo contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 e 147 bis del T.U.E.L. n. 267/2000 e dell'art. 4 del vigente Regolamento Comunale sulla Disciplina dei Controlli Interni;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante della presente deliberazione;
2. Di dare atto della necessità di adeguare i diritti di segreteria relativamente all'attività edilizia –urbanistica, approvati con Delibera di Giunta Comunale n. 2/2019;
3. Di approvare la tabella allegata, per il proprio ambito di applicazione;
4. Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4 ^ comma, del D.Lgs.n. 267/2000.

DIRITTI DI SEGRETERIA

Ufficio Tecnico / Urbanistica

CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Particelle catastali richieste da 0 a 5	52,00 €
Particelle catastali richieste da 6 a 10	75,00 €
Particelle catastali richieste oltre 10	100,00 €

Il certificato è rilasciato entro 30 giorni dalla presentazione della domanda (DPR 380/2001 art 30 comma 3)

Per rilascio del documento con “Urgenza” entro 10 giorni dalla presentazione della domanda, gli importi di cui sopra sono raddoppiati.

PRATICHE EDILIZIE

C.I.L. Comunicazione Inizio Lavori - Attività Edilizia Libera	0,00 €
C.I.L.A. Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	100,00 €
S.C.I.A. in Alternativa al Permesso di Costruire:	
a titolo gratuito (esente dal contributo di costruzione)	125,00 €
a titolo oneroso (paga il contributo di costruzione)	100,00 €
Permesso di Costruire	150,00 €

RICERCHE D'ARCHIVIO

RICERCA PRATICHE IN ARCHIVIO – ACCESSO AGLI ATTI [ultimi dieci anni]	50,00 €
RICERCA PRATICHE IN ARCHIVIO – ACCESSO AGLI ATTI [oltre il decimo anno]	100,00 €

PRATICHE S.U.A.P.

PRESENTAZIONE PRATICA S.U.A.P.	100,00 €
---------------------------------------	-----------------

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco

F.to Pepe Giampaolo

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Sasso Stefania

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 comma 1, del T.U. 18.08.2000 n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, che copia del presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line nel sito web istituzionale di questo Comune ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi ed è comunicata ai Capogruppo Consiliari.

Villalvernia,

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Sasso Stefania

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art. 134 del T.U. 18.08.2000 n. 267)

Si certifica che la suesata deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denuncia di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 1° comma dell'art. 134 del T.U. 18.08.2000 n. 267 in data 23.12.2025

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Sasso Stefania

Si certifica che la stessa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D. Lgs 18/8/2000 n. 267.

Villalvernia, 23.12.2025

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Sasso Stefania