



AREA

TECNICO-URBANISTICA
SETTORE OPERE PUBBLICHE

DETERMINA

53 del 23 Maggio 2023

OGGETTO

SVINCOLO POLIZZA FIDEJUOSSORIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO-URBANISTICA-OPERE PUBBLICHE

Preso atto

che l'intervento "**Realizzazione di edificio ad uso commerciale e sistemazione area esterna e rotatoria su S.P. 35 dei Giovi**" approvato con DGC 30 del 6 ottobre 2020 a cui è seguita stipula della convenzione urbanistica in data 12 novembre 2020 a rogito Notaio Pilotti rep. 101353/26153 nella quale si definivano le opere e aree da cedere al comune di Villalvernia a scomputo delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, come autorizzate con PdC 5/2020 del 24 novembre 2020 rilasciato a "Immobiliare Villalvernia Srl" con sede a Tortona AL – via Verdi 4, è stato oggetto di emissione di polizza fidejussoria da parte di Mediobanca Private Banking n° 562 a garanzia di quanto sinora indicato per l'importo di € 462.438,90;

Valutato

che in data 4 agosto 2022 il Direttore Lavori emetteva CRE e dichiarazione di fine lavori dell'opera "**Realizzazione di edificio ad uso commerciale e sistemazione area esterna e rotatoria su S.P. 35 dei Giovi**"

Considerato

che in data 11 aprile 2023 al prot. 1428 del 12 aprile 2023, il collaudatore geometra Roberto Priano, collaudava con esito positivo le opere eseguite;

Visto

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

di procedere, per i motivi espressi in narrativa, allo svincolo della polizza fidejussoria emessa da Mediobanca Private Banking n° 562 per la cifra di € 462.438,90 per l'intervento "**Realizzazione di edificio ad uso commerciale e sistemazione area esterna e rotatoria su S.P. 35 dei Giovi**" a



favore di "Immobiliare Villalvernia Srl" con sede a Tortona AL – via Verdi 4, concluso in ogni sua parte, come da comunicazione di fine lavori e CRE in data 4 agosto 2022 emessi dal Direttore Lavori e successivo collaudo delle opere eseguite a firma del geometra Roberto Priano in data 11 aprile 2023 al prot. 1428 del 12 aprile 2023;

Di pubblicare la presente per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio di questo ente;-----

Il Responsabile del Servizio Tecnico | Urbanistica| Opere Pubbliche
Sindaco PERSI Franco