



## AREA

TECNICO-URBANISTICA

SETTORE OPERE PUBBLICHE

## DETERMINA

**63** del 11 Giugno 2021

## OGGETTO

### **MINISTERO DELL' INTERNO**

DECRETO MINISTERIALE IN RIFERIMENTO ALL'ART. 30, COMMA 14-BIS, DEL DECRETO-LEGGE 30 APRILE 2019, N. 34, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 28 GIUGNO 2019, N. 58, COSÌ COME SOSTITUITO DALL'ARTICOLO 51, COMMA 1, LETTERA A) DEL DECRETO- LEGGE 14 AGOSTO 2020, N. 104, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 13 OTTOBRE 2020, N. 126, CHE PREVEDE L'ASSEGNAZIONE AI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE A 1.000 ABITANTI DI CONTRIBUTI PER IL POTENZIAMENTO DI INVESTIMENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DI SCUOLE, STRADE, EDIFICI PUBBLICI E PATRIMONIO COMUNALE E PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NONCHÉ PER GLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE;  
**IMPORTO FINANZIATO PARI A € 81.300,81**

#### **MESSA IN SICUREZZA:**

**VIABILITA' COMUNALE: VIA MOLINO, PIAZZA PASSALACQUA  
EDIFICI PUBBLICI: CASERMA CARABINIERI**

#### **INTERVENTI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO:**

**CENTRO SPORTIVO "BROGLIO" SOSTITUZIONE GENERATORE  
DI CALORE E PANNELLI SOLARI SULLA COPERTURA LOCALE ADIBITO A BAR**

**Codice CUP**

F37H21001150001

**Codice CIG incarico tecnico**

Z32311B5EF

**Codice CIG**

**Lotto 1 Opere di sistemazione della viabilità comunale – Via Molino, Piazza  
Passalacqua  
ZEB31D5B66**

**Codice CIG**

**Lotto 2 Opere di messa in sicurezza del patrimonio comunale – Edifici pubblici  
Caserma Carabinieri  
Z8631D5BA1**

**Codice CIG**

**Lotto 3 Opere di efficientamento energetico: Centro sportivo "Broglio"  
sostituzione generatore di calore e pannelli solari sulla copertura locale adibito  
a bar  
ZCC31D5BDE**



## ATTIVITA'

### AGGIUDICAZIONE LAVORI

**affidamento diretto** ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (ex art. 125 comma 11 del D.Lgs 163/2006) così come modificato dall'art 25 del D.Lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" punto 1), comma b) riga 1), in materia di affidamenti per lavori, forniture, servizi aventi importi inferiori ai 40.000,00 €"

**aggiudicazione lavori** con la modalità del con la modalità del "**criterio del minor prezzo**" ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 come modificato e stabilito dal Decreto Legge 32/2019 (Sblocca Cantieri), convertito dalla Legge n° 55 del 14 giugno 2019

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO-URBANISTICA-OPERE PUBBLICA

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 11 del mese di Giugno nel proprio ufficio, adotta la seguente determinazione.

#### Visto

il D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 così come modificato dal D.Lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

#### Preso atto:

che il Decreto Ministeriale in riferimento all'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, ha previsto l'assegnazione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti di contributi, nel limite massimo di 160 milioni di euro per l'anno 2021 per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, per un importo di € 81.300,81;

#### Valutato che:

il Comune di Villalvernia, al fine di usufruire del contributo concesso, ha individuato l'utilizzo della cifra sopra indicata, per "**Messa in sicurezza: viabilità comunale via Molino, Piazza Passalacqua – edifici pubblici Caserma Carabinieri – Interventi efficientamento energetico: Centro Sportivo "Broglio" sostituzione generatore di calore e pannelli solari sulla copertura locale adibito a bar**";

#### Considerato

che per dar corso alle opere indicate è stato necessario predisporre un progetto Definitivo/Esecutivo, ai sensi dell'art 33 D.Lgs 207/2010, così come aggiornato dal D. Lgs 50/2016 e successivo D. Lgs 56/2017;



## Visto

che il geometra Davide Silvano, a seguito di determina d'incarico 38 del 23 marzo 2021 ha stilato il progetto Definitivo/Esecutivo, e che lo stesso è stato ritenuto consono agli obiettivi dell'amministrazione comunale, e depositato in data 20 aprile 2021 al prot. 1360, che si compone degli elaborati:

### Elaborati descrittivi

- 1 Relazione tecnico-illustrativa | computo metrico | quadro economico di spesa
- 2 Computo oneri sicurezza
- 3 Elenco prezzi unitari
- 4 Quadro incidenza mano d'opera
- 5 Capitolato speciale d'appalto

### Elaborati grafici

- Tavola 1/2 via Molino: inquadramento, aerea, tipologico  
Tavola 2/2 piazza Passalacqua: inquadramento, aerea, tipologico

## Valutato

che il progetto definitivo/esecutivo è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale 15 del 27 aprile 2021, e riporta il seguente quadro economico:

|   |                    |
|---|--------------------|
| <b>A LAVORI</b>                                       |                    |
| Lavori da computo metrico <b>LOTTO 1</b>              | 34.580,00 €        |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta   | 691,60 €           |
| Lavori da computo metrico <b>LOTTO 2</b>              | 13.032,50 €        |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta   | 260,65 €           |
| Lavori da computo metrico <b>LOTTO 3</b>              | 9.500,00 €         |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta   | 190,00 €           |
| TOTALE intervento                                     | <b>58.254,75 €</b> |
| <b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE</b>   |                    |
| Imprevisti  | 105,32 €           |
| Opere in economia                                     | 2.180,00 €         |
| Incarico professionale comprensivo di Cassa Nazionale | 6.300,00 €         |
| Attività art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.           | 1.165,10 €         |
| IVA sui lavori LOTTO 1 al 22%                         | 7.759,75 €         |
| IVA sui lavori LOTTO 2 la 22%                         | 2.924,49 €         |
| IVA sui lavori LOTTO 3 la 22%                         | 2.131,80 €         |
| IVA sui lavori opere in economia al 22%               | 479,60 €           |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE                           | <b>23.046,06 €</b> |
| <b>TOTALE A + B</b>                                   | <b>81.300,81 €</b> |

## PRESO ATTO

del verbale di verifica, di attestazione e validazione del progetto definitivo/esecutivo, stilato dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016, così come modificato



dal D.Lgs 56/2017, nonché dalle “Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti” emesse dall’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);

#### CONSIDERATO

che l’importo dei lavori in appalto è così definito:

|   |                    |
|---|--------------------|
| <b>Lavori da computo metrico LOTTO 1</b>            | <b>34.580,00 €</b> |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta | 691,60 €           |
| <b>Lavori da computo metrico LOTTO 2</b>            | <b>13.032,50 €</b> |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta | 260,65 €           |
| <b>Lavori da computo metrico LOTTO 3</b>            | <b>9.500,00 €</b>  |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta | 190,00 €           |

pertanto in base all’art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall’art 25 del D.Lgs 56/2017 “Disposizioni integrative e correttive al Decreto Lgs. 18 aprile 2016, n. 50” punto 1), comma b) riga 1), in materia di affidamenti per lavori, forniture, servizi aventi importi inferiori ai 40.000,00 € come ulteriormente modificato dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) all’art. 1 comma 2. punto a) recante “affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro”;

#### DEFINITO

che in argomento di affidamenti sotto soglia l’ANAC si è espressa in più occasioni, tramite specifiche “Linee Guida”, esponendo indicazioni sulle modalità operative e di scelta dei contraenti volte al rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione che devono assicurare l’effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese.

#### PRESO ATTO

di quanto sopra sinora esposto, il Responsabile Unico del Procedimento Dottor Alessandro Parodi attuata un’indagine preliminare di mercato, assicurata l’adeguata forma di pubblicità dell’intervento, valutati i principi di imparzialità e parità di trattamento, trasparenza e regolarità, fermi restando i principi indicati dall’articolo 80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., nonché verificati i requisiti di idoneità professionale, la capacità economica e finanziaria, e le capacità tecniche, quali criteri di valida selezione per l’affidamento delle opere in oggetto, aggiudicherà i lavori con la modalità del “criterio del minor prezzo” ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 come modificato e stabilito dal Decreto Legge 32/2019 (Sblocca Cantieri), convertito dalla Legge n° 55 del 14 giugno 2019, come stabilito con determina a contrarre 54 del 14 maggio 2021;

#### CONSIDERATO

relativamente al **Lotto 1 - Opere di sistemazione della viabilità comunale – Via Molino, Piazza Passalacqua** è pervenuta l’offerta da parte della ditta interpellata, Impresa N.G.F. S.r.l. con sede in Via Cavallari 5 – 15072 Casal Cermelli AL, da cui è emerso che la stessa ha effettuato un ribasso pari al 3,10 % (tre



virgola dieci per cento) sull'importo lavori posta a base di gara, dedotti gli oneri della sicurezza, così come segue:

€ 34.580,00 importo lavori a base d'asta-----  
A dedurre 3,10 % in quanto ribasso offerto e corrispondente a € 1.071,98-----  
Restano € 33.508,02 a cui sommare gli oneri di sicurezza pari a € 691,60-----  
**Importo di contratto pari a € 34.199,62 oltre IVA al 10% (€ 3.419,96) per un totale di € 37.619,58-**

relativamente al **Lotto 2 - Opere di sistemazione copertura Scuola dell'Infanzia "Mario Bogliolo"** è pervenuta l'offerta da parte della ditta interpellata, impresa Edile RIENTE Franco, con sede in Via Basso 67 – 15151 Alessandria, da cui è emerso che la stessa ha effettuato un ribasso pari al 2,00 % (zero virgola cinque per cento) sull'importo lavori posta a base di gara, dedotti gli oneri della sicurezza, così come segue:

€ 13.032,50 importo lavori a base d'asta-----  
A dedurre 2,00 % in quanto ribasso offerto e corrispondente a € 260,65-----  
Restano € 12.771,85 a cui sommare gli oneri di sicurezza pari a € 260,65-----  
**Importo di contratto pari a € 13.032,50 oltre IVA al 22% (€ 2.867,15) per un totale di € 15.899,65-**

relativamente al **Lotto 3 - Opere di efficientamento energetico: Centro sportivo "Broglio" sostituzione generatore di calore e pannelli solari sulla copertura locale adibito a bar** è pervenuta l'offerta da parte della ditta interpellata, ROSSO Claudio Via Domenico Carbone 52 – 15050 Villalvernia, da cui è emerso che la stessa ha effettuato un ribasso pari al 2,00 % (zero virgola cinque per cento) sull'importo lavori posta a base di gara, dedotti gli oneri della sicurezza, così come segue:

€ 9.500,00 importo lavori a base d'asta-----  
A dedurre 2,00 % in quanto ribasso offerto e corrispondente a € 190,00-----  
Restano € 9.310,00 a cui sommare gli oneri di sicurezza pari a € 190,00-----  
**Importo di contratto pari a € 9.500,00 oltre IVA al 22% (€ 2.090,00) per un totale di € 11.590,00---**

## RILEVATA

la necessità di procedere all'aggiudicazione definitiva per dar corso ai lavori in oggetto di appalto, è stato richiesto alle imprese citate di produrre tutta la documentazione necessaria alla stipula del contratto, ossia la Polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 per la somma di spettanza, per la partita 1 della sezione A dello schema tipo 2.3. del D.M. 123/2004, la polizza assicurativa relativa alla responsabilità civile verso terzi per €. 500.000,00= secondo lo schema di polizza tipo 2.3. del D.M. 123/2004, sezione B, e che la stessa documentazione è pervenuta a questi uffici ed è conforme alle normative vigenti;

## Valutato

quanto sopra riportato, si dà pertanto atto che l'aggiudicazione definitiva di cui ai punti che precedono interviene ai sensi ed alle condizioni tutte previste nel presente atto, negli atti di gara, nel



bando di gara e nel progetto posto a base di gara nonché alle condizioni di cui all'offerta economica presentata dall'Impresa in sede di gara;

#### Acquisiti

i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000, dai Responsabili dell'Area Tecnica e dell'Area Finanziaria;

#### Ritenuta ed attestata

- o la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.
- o l'inesistenza di posizione di conflitto del sottoscritto, anche potenziale, di cui all'art. 6bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012;
- o ai sensi del comma 2 dell'art. 9 d.l. 78/2009 la compatibilità della spesa con gli stanziamenti di bilancio nonché con le regole di finanza pubblica;

#### Visto

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Per le motivazioni espresse in narrativa, e valutato di dover provvedere in merito;

## DETERMINA

1. Di dare atto che quanto in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;-----
2. di aggiudicare, come aggiudica, per tutto quanto in premessa motivato, l'esecuzione delle opere relative al:

**Lotto 1 - Opere di sistemazione della viabilità comunale – Via Molino, Piazza Passalacqua** all'impresa N.G.F. S.r.l. con sede in Via Cavallari 5 – 15072 Casal Cermelli AL, e nel dettaglio come segue:

€ 34.580,00 importo lavori a base d'asta-----  
A dedurre 3,10 % in quanto ribasso offerto e corrispondente a € 1.071,98-----  
Restano € 33.508,02 a cui sommare gli oneri di sicurezza pari a € 691,60-----  
**Importo di contratto pari a € 34.199,62 oltre IVA al 10% (€ 3.419,96) per un totale di € 37.619,58-**

**Lotto 2 - Opere di sistemazione copertura Scuola dell'Infanzia "Mario Bogliolo"** all'impresa Edile RIENTE Franco, con sede in Via Basso 67 – 15151 Alessandria, e nel dettaglio come segue:

€ 13.032,50 importo lavori a base d'asta-----  
A dedurre 2,00 % in quanto ribasso offerto e corrispondente a € 260,65-----  
Restano € 12.771,85 a cui sommare gli oneri di sicurezza pari a € 260,65-----  
**Importo di contratto pari a € 13.032,50 oltre IVA al 22% (€ 2.867,15) per un totale di € 15.899,65-**



**Lotto 3 - Opere di efficientamento energetico: Centro sportivo "Broglia" sostituzione generatore di calore e pannelli solari sulla copertura locale adibito a bar** alla ditta ROSSO Claudio Via Domenico Carbone 52 – 15050 Villalvernia, e nel dettaglio come segue:

€ 9.500,00 importo lavori a base d'asta-----  
A dedurre 2,00 % in quanto ribasso offerto e corrispondente a € 190,00-----  
Restano € 9.310,00 a cui sommare gli oneri di sicurezza pari a € 190,00-----  
**Importo di contratto pari a € 9.500,00 oltre IVA al 22% (€ 2.090,00) per un totale di € 11.590,00---**

3. di dare atto che il Dottor Parodi Alessandro, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, curerà tutti gli adempimenti necessari per la stipula del contratto d'appalto;-----
4. di dare atto, come dà atto, che l'intervento trova imputazione e copertura finanziaria al capitolo 20810104 per la cifra di € 81.300,81 del Bilancio 2021/2023, esercizio 2021 del Comune di Villalvernia, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 3 del 13 aprile 2021;-----
5. Di pubblicare la presente per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del comune di Villalvernia;-----

Il Responsabile del Servizio Tecnico | Urbanistica | Opere Pubbliche  
Sindaco **PERSI** Franco