



## AREA

TECNICO-URBANISTICA

SETTORE OPERE PUBBLICHE

## DETERMINA

83 del 8 Settembre 2020

## OGGETTO

MINISTERO DELL' INTERNO

DECRETO MINISTERIALE IN RIFERIMENTO ALL'ART. 1, COMMA 29, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160, "BILANCIO DI PREVISIONE DELLO STATO PER ANNO FINANZIARIO 2020 E BILANCIO PLURIENNALE PER IL TRIENNIO 2020-2022" ATTRIBUZIONE AI COMUNI DEI CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI DESTINATI AD OPERE PUBBLICHE IN MATERIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE ANNO 2020 -IMPORTO FINANZIATO PARI A € 50.000,00 -

**PALAZZO COMUNALE: ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE  
E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO**

## ATTIVITA'

AGGIUDICAZIONE LAVORI

**affidamento diretto** ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (ex art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006) così come modificato dall'art 25 del D.Lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" punto 1), comma b) riga 1), in materia di affidamenti per lavori, forniture, servizi aventi importi inferiori ai 40.000,00 €"

**aggiudicazione lavori** con la modalità del con la modalità del "**critero del minor prezzo**" ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 come modificato e stabilito dal Decreto Legge 32/2019 (Sblocca Cantieri), convertito dalla Legge n° 55 del 14 giugno 2019

Codice CUP

**F35D20000030001**

Codice CIG incarico tecnico

**Z2A2D841BA**

Codice CIG LOTTO 1 Abbattimento barriere

architettoniche

**Z072DCD1D6**

Codice CIG LOTTO 2 Messa in sicurezza edificio

**ZBA2DCD20A**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO-URBANISTICA

L'anno duemilaventi (2020), il giorno 8 del mese di Settembre nel proprio ufficio, adotta la seguente determinazione.



### Preso atto

che il Decreto Ministeriale in riferimento all'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" Attribuzione ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2020, ha concesso a questo Ente un importo di € 50.000,00;

### Considerato

che il Comune di Villalvernia, al fine di usufruire del contributo concesso, ha individuato l'utilizzo della cifra sopra indicata, per "**Palazzo Comunale: Abbattimento barriere architettoniche e messa in sicurezza edificio**";

### Valutato

che per dare attuazione all'intervento indicato è stato necessario predisporre un progetto secondo i dettami della vigente normativa D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 così come modificato dal D.Lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

### Visto

quanto definito dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 (ex art. 125 comma 11 del D.Lgs 163/2006) così come modificato dall'art 25 del D.Lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al Decreto Lgs. 18 aprile 2016, n. 50" punto 1), comma b) riga 1), in materia di affidamenti per lavori, forniture, servizi aventi importi inferiori ai 40.000,00 €;

### Dato atto

che il geometra Davide Silvano, a seguito di Determina di incarico n° 56 del 30 giugno 2020, ha redatto il progetto Definitivo/Esecutivo, depositato in data 25 luglio 2020 al prot. 2622, e che lo stesso è stato ritenuto consono agli obbiettivi dell'amministrazione comunale, e che si compone dei seguenti elaborati:

#### Elaborati descrittivi

- 1 Relazione tecnico-illustrativa | Computo Metrico | Quadro Economico di Spesa
- 2 Computo Oneri sicurezza
- 3 Elenco prezzi unitari
- 4 Quadro incidenza mano d'opera
- 5 Capitolato speciale d'appalto

#### Elaborati grafici

- Tavola 1/4 inquadramento catastale, PRG, aereo  
Tavola 2/4 Lotto 1 abbattimento barriere architettoniche  
Tavola 3/4 Lotto 2 messa in sicurezza edificio  
Tavola 4/4 Lotto 2 messa in sicurezza edificio

### Considerato

che il progetto definitivo/eseutivo è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale 21 del 28 luglio 2020, e riporta il seguente quadro economico:



#### A LAVORI

Lavori da computo metrico <b>LOTTO 1</b>	25.100,00 €
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	502,00 €
Lavori da computo metrico <b>LOTTO 2</b>	11.885,10 €
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	237,70 €
TOTALE intervento	<b>37.724,80 €</b>

#### B SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE

Opere in economia	3.000,00 €
Imprevisti	113,60 €
Incarico professionale comprensivo di Cassa Nazionale	4.056,00 €
Attività art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	754,50 €
IVA sui lavori LOTTO 1 al 4%	1.024,08 €
IVA sui lavori LOTTO 2 la 22%	2.667,02 €
IVA sui lavori in economia al 22%	660,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<b>12.275,20 €</b>
<b>TOTALE A + B</b>	<b>50.000,00 €</b>

#### Preso atto

del verbale di verifica, di attestazione e validazione del progetto esecutivo, stilato dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016, così come modificato dal D.Lgs 56/2017, nonché dalle "Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti" emesse dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);

#### Considerato

che l'importo dei lavori in appalto possono essere suddivisi in due distinti lotti, essendo attribuite categorie di intervento differenti e distinte, e pertanto:

**Lotto 1** - abbattimento barriere architettoniche: importo a base d'asta pari € 25.100,00 IVA esclusa, oltre € 502,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**Lotto 2** - messa in sicurezza fabbricato: importo a base d'asta pari € 11.885,10 IVA esclusa, oltre € 237,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

pertanto entrambi i lotti con importi inferiori alla soglia di €. 40.000,00 prevista dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art 25 del D.Lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" punto 1), comma b) riga 1), in materia di affidamenti per lavori, forniture, servizi aventi importi inferiori ai 40.000,00 €";

#### Definito

che in argomento di affidamenti sotto soglia l'ANAC si è espressa in più occasioni, tramite specifiche "Linee Guida", esponendo indicazioni sulle modalità operative e di scelta dei contraenti volte al rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione che devono assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese.



### Considerato

quanto sopra sinora esposto, il Responsabile Unico del Procedimento Dottor Parodi Alessandro, attuata un indagine preliminare di mercato, assicurata l'adeguata forma di pubblicità dell'intervento, valutati i principi di imparzialità e parità di trattamento, trasparenza e regolarità, fermi restando i principi indicati dall'articolo 80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., nonché verificati i requisiti di idoneità professionale, la capacità economica e finanziaria, e le capacità tecniche, quali criteri di valida selezione per l'affidamento delle opere in oggetto, aggiudicherà i lavori con la modalità del "criterio del minor prezzo" ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 come modificato e stabilito dal Decreto Legge 32/2019 (Sblocca Cantieri), convertito dalla Legge n° 55 del 14 giugno 2019, così come stabilito tramite determina a contrarre n° 71 del 28 luglio 2020;

### Preso atto

relativamente al **Lotto 1 - abbattimento barriere architettoniche**, che in data 14 agosto 2020, presso gli uffici comunali, al prot. 2884 è pervenuta l'offerta da parte della ditta interpellata, TECNOELEVATOR di Benetti Adriano & C. Snc con sede in via Trattato di Maastricht 17/B – 15067 Novi Ligure AL, da cui è emerso che la stessa ha effettuato un ribasso pari al 9,761 % (nove virgola settecentsessantuno per cento) sull'importo lavori posta a base di gara, e pertanto risulta come segue:

€ 25.100,00 importo lavori a base d'asta-----  
A dedurre 9,761 % in quanto ribasso offerto e corrispondente a € 2.450,00-----  
Restano € 22.650,00 a cui sommare gli oneri di sicurezza pari a € 502,00-----  
**Importo di contratto pari a € 23.152,00 oltre IVA al 4% (€ 926,08) per un totale di € 24.078,08-----**

relativamente al **Lotto 2 - messa in sicurezza fabbricato**, che in data 12 agosto 2020, presso gli uffici comunali, al prot. 2815 è pervenuta l'offerta da parte della ditta interpellata, EDILFENICE Srl via Angeleri 23/A – 27037 Pieve del Cairo PV, da cui è emerso che la stessa ha effettuato un ribasso pari al 1,50 % (uno virgola cinquanta per cento) sull'importo lavori posta a base di gara, e pertanto risulta come segue:

€ 11.850,10 importo lavori a base d'asta-----  
A dedurre 1,50 % in quanto ribasso offerto e corrispondente a € 178,28-----  
Restano € 11.706,82 a cui sommare gli oneri di sicurezza pari a € 237,70-----  
**Importo di contratto pari a € 11.944,52 oltre IVA al 22% (€ 2.627,79) per un totale di € 14.572,31-----**

### Rilevata

la necessità di procedere all'aggiudicazione definitiva per dar corso ai lavori in oggetto di appalto, per cui con comunicazione, inoltrata via posta elettronica certificata in data 26 agosto 2020 ai prot. 2983 (Edilfenice Srl) 2984 (Tecnoelevator Snc), è stata richiesto alle imprese citate di produrre tutta la documentazione necessaria alla stipula del contratto, ossia la Polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 per la somma di spettanza, per la partita 1 della sezione A dello schema tipo 2.3. del D.M. 123/2004, la polizza assicurativa relativa alla responsabilità civile verso terzi per €. 500.000,00= secondo lo schema di polizza tipo 2.3. del D.M. 123/2004, sezione B, e che la stessa documentazione è pervenuta a questi uffici ed è conforme alle normative vigenti;



### Valutato

quanto sopra riportato, si dà pertanto atto che l'aggiudicazione definitiva di cui ai punti che precedono interviene ai sensi ed alle condizioni tutte previste nel presente atto, negli atti di gara, nel bando di gara e nel progetto posto a base di gara nonché alle condizioni di cui all'offerta economica presentata dall'Impresa in sede di gara;

### Ritenuta e attestata

- la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- la compatibilità della spesa con gli stanziamenti di bilancio nonché con le regole di finanza pubblica, ai sensi del comma 2 dell'art. 9 D.L. 78/2009;

### Visto

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Per le motivazioni espresse in narrativa, e valutato di dover provvedere in merito;

## DETERMINA

1. di aggiudicare, come aggiudica, per tutto quanto in premessa motivato, all'impresa TECNOELEVATOR di Benetti Adriano & C. Snc con sede in via Trattato di Maastricht 17/B – 15067 Novi Ligure AL, l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto e nel dettaglio come segue:

#### **Lotto 1 - abbattimento barriere architettoniche:**

€ 25.100,00 importo lavori a base d'asta-----

A dedurre 9,761 % in quanto ribasso offerto e corrispondente a € 2.450,00-----

Restano € 22.650,00 a cui sommare gli oneri di sicurezza pari a € 502,00-----

**Importo di contratto pari a € 23.152,00 oltre IVA al 4% (€ 926,08) per un totale di € 24.078,08-----**

all'impresa EDILFENICE Srl via Angeleri 23/A – 27037 Pieve del Cairo PV, l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto e nel dettaglio come segue:

#### **Lotto 2 - messa in sicurezza fabbricato:**

€ 11.850,10 importo lavori a base d'asta-----

A dedurre 1,50 % in quanto ribasso offerto e corrispondente a € 178,28-----

Restano € 11.706,82 a cui sommare gli oneri di sicurezza pari a € 237,70-----

**Importo di contratto pari a € 11.944,52 oltre IVA al 22% (€ 2.627,79) per un totale di € 14.572,31-----**

2. di dare atto che il Dottor Parodi Alessandro, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, curerà tutti gli adempimenti necessari per la stipula del contratto d'appalto;-----
3. Di dare atto, che l'intervento trova imputazione e copertura finanziaria al capitolo 20150107 per la cifra di € 50.000,00 del Bilancio 2020 del Comune di Villalvernia, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 5 del 18 maggio 2020;-----
4. Di pubblicare la presente per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del comune di Villalvernia;-----

Il Responsabile del Servizio Tecnico | Urbanistica  
Sindaco **PERSI** Franco