Associazione dei comuni di
Villalvernia - S. Agata Fossili - Carezzano

COMUNE DI VILLALVERNIA
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

OGGETTO: D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., Parte III (Codice dei beni culturali e del paesaggio)
Legge Regionale n. 20/1989 e s.m.i.
Legge Regionale n. 32/2008 e s.m.i.
D.G.R. n. 34-10229 del 01/12/2008 e s.m.i.
D.P.R. 9 luglio 2010 n. 139

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ai sensi dell'articolo 3 comma 2 della Legge Regionale n. 32/2008 e D.P.R. 9 luglio 2010 n. 139

Comune di **VILLALVERNIA**
Ditta: **Angela ERCOLE**

Oggetto: **RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO DI LOCALE DI SGOMBERO ADIBITO AD USO RICOVERO ATTREZZI**

Autorizzazione Paesaggistica n. 02 del 04/02/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto il Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42, recante "Codice dei Beni culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137" e s.m.i.

Considerato che l'art. 146 del suddetto decreto prevede che la regione possa delegare l'esercizio della funzione autorizzatoria in materia di paesaggio ai comuni, anche in forma associativa, alle condizioni di cui al comma 6 dell'articolo medesimo;

Vista la Legge Regionale 01.12.2008, n. 32, recante "Provvedimenti urgenti di adeguamento al Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42";

Considerato che l'articolo 3 della suddetta Legge Regionale delega i comuni al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica nei casi di cui al comma 2 dell'articolo medesimo, precisando che tali enti si avvalgono, per la valutazione delle istanze, delle competenze tecnico-scientifiche delle Commissioni Locali per il Paesaggio istituite ai sensi dell'articolo 4 della Legge Regionale n. 32/2008;

Visto il D.P.R. 9 luglio 2010 n. 139;

Dato atto che il Comune di Villalvernia, quale ente capofila, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 27/02/2009 ha approvato il Regolamento di istituzione e funzionamento della Commissione locale per il paesaggio e che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 23/04/2010 ha nominato la Commissione Locale per il paesaggio ai sensi dell'articolo 4 della suddetta Legge Regionale 32/2008;

Dato atto altresì che il Comune di Villalvernia, quale ente capofila, con Determinazione di Giunta Comunale n. 12 del 07/04/2015 ha rinnovato per 5 anni (quinquennio 2015/2020) la Commissione Locale per il paesaggio ai sensi dell'articolo 4 della suddetta Legge Regionale 32/2008 e s.m.i.;

Dato atto altresì che il Comune di Villalvernia, quale ente capofila, con Determinazione di Giunta Comunale n. 24 del 23/06/2015, ha nominato il responsabile dell'istruttoria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica al fine di garantire la differenziazione tra il procedimento paesaggistico e quello urbanistico - edilizio;

Vista l'istanza presentata il 26/11/2019 prot. 4894 dalla sig.ra Angela ERCOLE, diretta ad ottenere l'autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. e dell'art. 3 della L.R. 32/2008 e s.m.i. per l'intervento di "RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO DI LOCALE DI SGOMBERO ADIBITO AD USO RICOVERO ATTREZZI" Via Molino n. 10 - Foglio 2 mappale 400

Considerato che la zona risulta essere vincolata alle norme di tutela paesaggistica in ragione di:

☐ specifico atto amministrativo ai sensi dell'art. 136 D.lgs. 42/2004

☒ inclusione nella categoria di cui all'art. 142, comma 1, lett. **c** in quanto trattasi di: ***fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua***.

Considerato che il citato intervento rientra tra quelli per cui il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica è delegata ai comuni ai sensi dell'articolo 3 comma 2 della Legge Regionale n. 32/2008;

Sentito il parere della Commissione Locale per il Paesaggio n° 2, che nella seduta del 10/12/2019 ha espresso parere favorevole, senza prescrizioni;

Considerato che la pratica è stata trasmessa alla Soprintendenza ai Beni Architettonici per le provincie di Novara, Alessandria e Verbano-Cusio-Ossola in data 17/12/2019, pervenendo alla stessa in data 21/01/2020 prot. 1397;

Considerato che la Soprintendenza ai Beni Architettonici per le provincie di Novara, Alessandria e Verbano-Cusio-Ossola si è espressa con parere favorevole alle opere proposte a condizione che la finitura della parte basamentale del fabbricato sia uniformemente continua, come da elaborati grafici di prospetto (tav. stato futuro) ovvero senza interruzioni con finitura intonacata del rivestimento in laterizio a vista

AUTORIZZA

ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 comma 2 della Legge Regionale 32/2008 la sig.ra Angela ERCOLE, ad eseguire l'intervento di "RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO DI LOCALE DI SGOMBERO ADIBITO AD USO RICOVERO ATTREZZI" Via Molino n. 10 - Foglio 2 mappale 400 come da progetto presentato con le seguenti prescrizioni:

- la finitura della parte basamentale del fabbricato sia uniformemente continua, come da elaborati grafici di prospetto (tav. stato futuro) ovvero senza interruzioni con finitura intonacata del rivestimento in laterizio a vista

Alla presente autorizzazione è allegato, debitamente vistato, un esemplare di ciascuno degli elaborati di progetto e degli atti che costituiscono parte integrante del provvedimento, di seguito elencati:

- richiesta di autorizzazione paesaggistica;
- relazione paesaggistica;
- elaborati grafici progettuali
- relazione tecnica

In conformità ai disposti di cui all'articolo 4 comma 11 del D.P.R. 9 luglio 2010 n. 139 la presente autorizzazione è immediatamente efficace.

La presente autorizzazione è valida per un periodo di cinque anni, scaduto il quale, l'esecuzione dei progettati lavori, qualora non fossero terminati, deve esse sottoposta a nuova autorizzazione.

Villalvernia, 04/02/2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(arch. Andrea TRAVERSO)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Franco PERSI)

COMUNE DI VILLALVERNIA

La presente autorizzazione e' stata affissa o per estratto all'albo pretorio in data . . . . e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Addi' . . . . . .

IL SEGRETARIO COMUNALE

COMUNE DI VILLALVERNIA

Il sottoscritto messo del Comune di VILLALVERNIA dichiara di avere oggi notificato al Sig. ..... un esemplare del presente ..... consegnandola a mani di .....

Addi' . . . . . .

IL MESSO COMUNALE