



Associazione dei comuni  
**Villalvernia - S. Agata Fossili - Carezzano**

---

**COMUNE DI CAREZZANO**  
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

---

**OGGETTO:** D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., Parte III (Codice dei beni culturali e del paesaggio)  
Legge Regionale n. 20/1989 e s.m.i.  
Legge Regionale n. 32/2008 e s.m.i.  
D.G.R. n. 34-10229 del 01/12/2008 e s.m.i.  
D.P.R. 9 luglio 2010 n. 139

**AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA**

ai sensi dell'articolo 3 comma 2 della Legge Regionale n. 32/2008 e D.P.R. 9 luglio 2010 n. 139

Comune di **CAREZZANO**

Ditta: **Comune di Carezzano** - Guernier Franco sindaco pro-tempore del comune di Carezzano

Oggetto: Decespugliamento area entrata ex Polveriera, sistemazione cancelli, realizzazione recinzioni, posa cartelli stradali lungo il percorso ciclo-pedonale in Strada Dei Boschi, area ex polveriera foglio 8 mappale 297-322, comune di Carezzano (AL).

---

**Autorizzazione paesaggistica semplificata n. 03 del 11 Novembre 2025**

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

Visto il Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42, recante "Codice dei Beni culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137" e s.m.i.

Considerato che l'art. 146 del suddetto decreto prevede che la regione possa delegare l'esercizio della funzione autorizzatoria in materia di paesaggio ai comuni, anche in forma associativa, alle condizioni di cui al comma 6 dell'articolo medesimo;

Vista la Legge Regionale 01.12.2008, n. 32, recante "Provvedimenti urgenti di adeguamento al Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42";

Considerato che l'articolo 3 della suddetta Legge Regionale delega i comuni al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica nei casi di cui al comma 2 dell'articolo medesimo, precisando che tali enti si avvalgono, per la valutazione delle istanze, delle competenze tecnico-scientifiche delle Commissioni Locali per il Paesaggio istituite ai sensi dell'articolo 4 della Legge Regionale n. 32/2008;

Visto il D.P.R. 9 luglio 2010 n. 139;

Dato atto che il Comune di Villalvernia, quale ente capofila, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 27/02/2009 ha approvato il Regolamento di istituzione e funzionamento della Commissione locale per il paesaggio e che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 23/04/2010 ha nominato la Commissione Locale per il paesaggio ai sensi dell'articolo 4 della suddetta Legge Regionale 32/2008;



Associazione dei comuni  
**Villalvernia - S. Agata Fossili - Carezzano**

Dato atto altresì che il Comune di Villalvernia, quale ente capofila, con Determinazione di Giunta Comunale n. 12 del 07/04/2015 ha rinnovato per 5 anni (quinquennio 2015/2020) la Commissione Locale per il paesaggio ai sensi dell'articolo 4 della suddetta Legge Regionale 32/2008 e s.m.i.;

Dato atto altresì che il Comune di Villalvernia, quale ente capofila, con Determinazione di Giunta Comunale n. 24 del 23/06/2015, ha nominato il responsabile dell'istruttoria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica al fine di garantire la differenziazione tra il procedimento paesaggistico e quello urbanistico - edilizio;

Vista l'istanza presentata il 01/07/2025 prot. 2600 da Guernier Franco sindaco pro-tempore del comune di Carezzano, diretta ad ottenere l'autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. e dell'art. 3 della L.R. 32/2008 e s.m.i. per l'intervento di "Decespugliamento area entrata ex Polveriera, sistemazione cancelli, realizzazione recinzioni, posa cartelli stradali lungo il percorso ciclo-pedonale in Strada Dei Boschi, area EX POLVERIERA foglio 8 mappale 297-322, comune di Carezzano;

Considerato che la zona risulta essere vincolata alle norme di tutela paesaggistica in ragione di:

- specifico atto amministrativo ai sensi dell'art. 136 D.lgs. 42/2004  
 inclusione nella categoria di cui all'art. 142, comma 1, lett. c in quanto trattasi di: **fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua.**

Considerato che il citato intervento rientra tra quelli per cui il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica è delegata ai comuni ai sensi dell'articolo 3 comma 2 della Legge Regionale n. 32/2008;

Considerato che l'intervento rientra nella casistica dell'**allegato B**, previsto dal DPR 13/02/2017 n° 31 (punti 21-22-36);

Considerato che la pratica è stata trasmessa alla Soprintendenza ai Beni Architettonici per le provincie di Novara, Alessandria e Verbano-Cusio-Ossola in data 08/07/2025 prot. 2724;

Considerato che tutta la documentazione è stata inviata alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per la Provincia di Alessandria e che ad oggi è trascorso il periodo necessario per la formazione del silenzio assenso;

## AUTORIZZA

ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 comma 2 della Legge Regionale 32/2008 Guernier Franco sindaco pro-tempore del comune di Carezzano, ad eseguire l'intervento di "Decespugliamento area entrata ex Polveriera, sistemazione cancelli, realizzazione recinzioni, posa cartelli stradali lungo il percorso ciclo-pedonale in Strada Dei Boschi, area ex polveriera foglio 8 mappale 297-322, comune di Carezzano (AL)".

Alla presente autorizzazione è allegato, debitamente vistato, un esemplare di ciascuno degli elaborati di progetto e degli atti che costituiscono parte integrante del provvedimento, di seguito elencati:

- richiesta di autorizzazione paesaggistica;
- relazione paesaggistica semplificata;
- elaborati grafici progettuali



Associazione dei comuni  
**Villalvernia - S. Agata Fossili - Carezzano**

In conformità ai disposti di cui all'articolo 4 comma 11 del D.P.R. 9 luglio 2010 n. 139 la presente autorizzazione è immediatamente efficace.

La presente autorizzazione è valida per un periodo di cinque anni, scaduto il quale, l'esecuzione dei progettati lavori, qualora non fossero terminati, deve esse sottoposta a nuova autorizzazione.

Villalvernia, 11 Novembre 2025

IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO  
Arch. Andrea TRAVERSO



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Giampaolo PEPE





Associazione dei comuni  
**Villalvernia - S. Agata Fossili - Carezzano**

.....

**COMUNE DI VILLALVERNIA**

Il provvedimento che precede è affisso all'albo pretorio del Comune per estratto, a decorrere dal giorno  
12.11.2025, e vi rimarrà pubblicato per quindici giorni consecutivi

Villalvernia, 12.11.2025

  
Il Funzionario Comunale  
Donatella LENDINATO  
Leendinato

.....

**COMUNE DI VILLALVERNIA**

Il sottoscritto messo del Comune di VILLALVERNIA dichiara di avere oggi notificato all'indirizzo di posta elettronica pec [protocollo@pec.comune.carezzano.al.it](mailto:protocollo@pec.comune.carezzano.al.it) un esemplare del presente atto.

Villalvernia, 12.11.2025

  
Il Funzionario Comunale  
Donatella LENDINATO  
Leendinato