

## COMUNE DI VILLALVERNIA

### RENDE NOTO

IMPRESA APPALTATRICE: Altea Francesco via Udine n.2 09041 Dolianova (CA) tel.070.740955 (Contratto Rep. 39993 in data 10.11.2011 reg. Ca il 14.11.2011 n.9563)

DITTA INCARICATA DALL'IMPRESA PER L'ESPLETAMENTO DELLE PROCEDURE DI ASSERVIMENTO: AZIMUT s.a.s. di Massimo Porcu & c. Via Colomba Antonietti 3 09134

Cagliari (Pirri) tel.fax 070.513716 azimutsas@tiscali.it

ENTE CONCESSIONARIO: ENTE ACQUE DELLA SARDEGNA Via Mameli, 88 09123 Cagliari (tel.070 6021.1 fax070 670758)

Lavori : "SAR AC 11 - Potenziamento della portata di convogliamento della linea di adduzione del serbatoio di Simbirzzi e completamento degli interventi di potenziamento della reversibilit  del 3° tronco del Canale Ripartitore Sud-Est".

Oggetto: Avviso di esecuzione del Provvedimento di Occupazione Temporanea e Asservimento per causa di pubblica utilit  e determinazione provvisoria dell'indennit  di asservimento (art. 22 bis D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.)

Notifica del provvedimento e Comunicazione della data fissata per l'immissione in possesso e la redazione degli Stati di Consistenza.

Premesso che:

- Con Determinazione del Direttore del Servizio Regionale delle Espropriazioni/R.A.S. n. 568 in data 13.06.2012,   stata decretata l'occupazione d'urgenza degli immobili sotto indicati al fine della corretta esecuzione dei lavori di cui all'oggetto con contestuale determinazione in via provvisoria delle indennit  di asservimento e occupazione;  
**Si comunica che**
- Si proceder  all'esecuzione della Determinazione RAS/Direttore del Servizio Regionale Espropriazioni n. 568 del 13.06.2012, che si notifica alla S.V. in uno al presente atto, mediante immissione in possesso negli immobili sottoelencati, da eseguirsi il giorno 23.7.2012 dalle ore 8.30 fino ad ultimazione delle operazioni, (le medesime attivit  di immissione in possesso si effettueranno seguendo l'ordine sequenziale previsto nell'attivit  di progettazione ovvero con inizio dalla localit  "Cresia Cuocurus" e concludendo in proximit  della strada provinciale che collega Serramanna e Nuraminis), da parte del Geometra Massimo Porcu iscritto presso il collegio dei geometri della Provincia di Cagliari al n.2018 domiciliato in via Colomba Antonietti n.3 09134 Cagliari (Pirri) tel.fax070.513716 incaricato dall'Impresa ALTEA FRANCESCO, il quale si avvanter  del personale ausiliario per le operazioni di picchettamento.
- Le aree interessate dai lavori, risultanti dagli atti catastali, sono cos  censite:

#### COMUNE DI NURAMINIS

DITTA CATASTALE (risultata sconosciuta o deceduta)	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE DA OCCUPARE (MQ.)	INDENNITA' PROMISSORIA(SERVITU') (Euro)	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE ANNUA PROVVISORIA (Euro)
VAQUER Laura nata a VILLALVERNIA il 27/05/1911	26	250	6485	672	€ 54,00	€ 84,00

N.B.: - Coloro che non sono proprietari effettivi dei suddetti beni, come invece risulta dai registri catastali, sono obbligati per legge a darne comunicazione a questo ufficio, indicando, se ne sono a conoscenza, i nominativi dei proprietari effettivi o di produrre copia degli atti di vendita.

Si fa presente che l'immissione in possesso consister  nella redazione di un apposito Verbale e dello Stato di Consistenza dei beni, in contraddittorio con il proprietario.

In caso di Sua assenza o di Suo rifiuto, il verbale e lo stato di consistenza verranno redatti alla presenza di almeno due testimoni

Possono partecipare alle operazioni i titolari di diritti reali e/o personali sul bene.

La S.V.   invitata a far trovare gli immobili predetti liberi e sgombri da persone e/o cose.

Il terreno oggetto di occupazione sar  restituito al termine della stessa e rimesso in pristino stato.

- Per quanto sopra, inoltre, in caso di accettazione delle indennit , la S.V.   invitata a trasmettere, **entro il termine di 30 giorni**, la **dichiarazione di accettazione** (Mod. A - Accettazione indennit ) allegata alla presente comunicazione, all'indirizzo indicato nel modulo stesso e la **documentazione seguente**:
  - **Titolo pubblico di propriet ** (atto notarile di compravendita, di donazione, di divisione o permuta, Dichiarazione di Successione, etc.);
  - **Fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validit ** (Carta di identit , libretto di pensione, patente, tessere di riconoscimento purch  munite di fotografia e timbro o di altra segnatura equivalente rilasciata da un'Amministrazione Pubblica);
  - **Fotocopia Codice Fiscale o tessera sanitaria.**

Nello stesso termine di tempo, i proprietari possono anche designare, ai sensi dell'art. 21, c. 3 del D.P.R. 327/2001, un Tecnico per la costituzione del Collegio Tecnico per la rideterminazione dell'indennit  oppure presentare osservazioni scritte e/o depositare documenti presso lo Studio del Geometra Massimo Porcu in via Colomba Antonietti n.3 09134 Cagliari (Pirri) tel.fax070.513716 azimutsas@tiscali.it.

Al proprietario che condivide la determinazione dell'indennit    riconosciuto l'acconto dell'80% con le modalit  di cui all'art. 20, c. 6 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.

**Si fa presente che tutta la documentazione relativa alla pratica in oggetto, pu  essere consegnata a mano (previo appuntamento telefonico) o trasmessa per posta al seguente indirizzo:** Azimut s.a.s. di Massimo Porcu & C. via Colomba Antonietti n.3 09134 Cagliari (Pirri) tel.fax070.513716

Data 02.07.2012

AZIMUT S.A.S.

**AZIMUT s.a.s.**  
Via Colomba Antonietti, 3  
09134 CAGLIARI